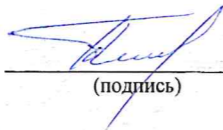


Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	А (высокий)	А (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч / м2	71,01	71,01
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	окна ПВХ	окна ПВХ
Приборы учета используемых энергетических ресурсов	шт.	1452	1452

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.08.2021 (1 шт.), кадастровый инженер Лапина Елена Юрьевна, квалификационный аттестат №86-10-25 от 16.12.2012 выдан Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 29.12.2012 г.

**И.о. начальника управления  
градостроительной деятельности  
Департамента  
градостроительства и архитектуры  
Администрации города Ханты-Мансийска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**А.А. Пономарев**  
(расшифровка подписи)

"13" 09 2021 г.



Кому **Обществу с ограниченной ответственностью  
Специализированный застройщик  
«Сургутский домостроительный комбинат»**  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
**628415, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
г. Сургут, ул. Чехова, дом 6/2**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13.09.2021

№ 86 - Ру 86312000 - 16 - 2021

**I. Департамент градостроительства и архитектуры Администрации  
города Ханты-Мансийска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 55** Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Многоквартирный жилой дом №1 в мкр. Западный г. Ханты-Мансийск»**  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Ханты-Мансийск, город Ханты-Мансийск, улица Елены Сагандуковой, дом 16, Приказ Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска «О присвоении адресов объектам недвижимости» №114 от 22.03.2021**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **86:12:0101001:3347**

строительный адрес: **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, территория микрорайона Западный**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№86-Ру 86312000 - 03 - 2019** дата выдачи **13 февраля 2019 года**

орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	64704,0	63977,0
в том числе надземной части	куб. м	60909,0	60214,0
Общая площадь	кв. м	18259,0	18531,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел/час	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13148,9	13211,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3056,4
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	360 / 13148,9	360 / 13211,8
1-комнатные	шт./кв. м	300 / 9638,7	300 / 9698,1
2-комнатные	шт./кв. м	60 / 3510,2	60 / 3513,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без коэф.)	кв. м	13148,9	13211,8

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетонный монолитный ленточный ростверк по свайному основанию	железобетонный монолитный ленточный ростверк по свайному основанию
Материалы стен	-	железобетонные однослойные стеновые панели	железобетонные однослойные стеновые панели
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская, совмещенная, с организованным внутренним водостоком	плоская, совмещенная, с организованным внутренним водостоком
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-